

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Trabalhos a realizar de acordo com o Artº 350 do D.Lei 18/2008 de 29 Janeiro, como preparatórios ou acessórios à execução da obra, designadamente: a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, b) Trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respetivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde e de polícia das vias públicas; c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventia que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar; d) Trabalhos de desmatação necessária, abate de árvores, desvio de intra-estruturas, bem como demolições necessárias à boa implantação da obra e da zona envolvente, incluindo carga, transporte e remoção de elementos sobrantes a vazadouro; e) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste	vg	1
2	1.2	Fornecimento e montagem de placa identificativa da obra, em PVC, 1,5m de altura e 1,1m de largura, fixa em suporte metálico afastado do chão cerca de 1,2m, inscrições a fornecer pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
3	1.3	Implementação do Plano de Segurança e Saúde incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos de acordo com a legislação em vigor.	vg	1
4	1.4	Implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolições (RCD), nos termos da legislação em vigor, incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos.	vg	1
5	1.5	Execução de telas finais, conforme definido nas Condições Técnicas	vg	1
6	1.6	Execução de limpeza geral e final de Obra, a obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, deverá apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos.	vg	1
7	1.7	Trabalhos a realizar de acordo com o Artº 350 do D.Lei 18/2008 de 29 Janeiro, como preparatórios ou acessórios à execução da obra, designadamente: a) desmontagem e demolição do estaleiro	vg	1
	2	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
8	2.1	Limpeza manual de paramento de teto interior com presença de manchas de bolor ou humidade através da aplicação de solução de água e lixívia a 10%, com um rendimento de 0,3 l/m², até à sua total eliminação, deixando a superfície preparada para a posterior aplicação de um novo revestimento decorativo. Incluindo p/p de enxaguamento da superfície com água limpa abundante até eliminar os resíduos do produto aplicado, armazenamento, remoção e carga de entulho gerado para camião ou contentor.	m2	177,188
9	2.2	Limpeza manual de paramento de alvenaria interior com presença de manchas de bolor ou humidade através da aplicação de solução de água e lixívia a 10%, com um rendimento de 0,3 l/m², até à sua total eliminação, deixando a superfície preparada para a posterior aplicação de um novo revestimento decorativo. Incluindo p/p de enxaguamento da superfície com água limpa abundante até eliminar os resíduos do produto aplicado, armazenamento, remoção e carga de entulho gerado para camião ou contentor.	m2	492,2442
10	2.3	Limpeza mecânica de fachadas exteriores de alvenaria de tijolos cerâmicos em estado de conservação regular, através da projecção de spray de água atomizada (tamanho da gota 1 µm) a baixa pressão (até 5 atm), pulverizando de 12 a 36 horas ininterruptamente, começando pela parte mais alta da fachada em faixas horizontais de 2 a 4 m de altura, até dissolver a sujidade superficial. Incluindo ensaios prévios necessários para ajustar os parâmetros da limpeza e evitar danos nos materiais, transporte, montagem e desmontagem de equipamento; eliminação dos detritos acumulados nas zonas inferiores através de jacto de água a baixa pressão (máximo 2 atm) e manualmente em consolas, cornijas e saliências; armazenamento, remoção e carga de restos gerados para camião ou contentor; considerando um grau de complexidade médio.	m2	423,5519

11	2.4	Limpeza mecânica de fachadas exteriores de alvenaria de pedra em estado de conservação regular, através da projecção de spray de água atomizada (tamanho da gota 1 µm) a baixa pressão (até 5 atm), pulverizando de 12 a 36 horas ininterruptamente, começando pela parte mais alta da fachada em faixas horizontais de 2 a 4 m de altura, até dissolver a sujidade superficial. Incluindo ensaios prévios necessários para ajustar os parâmetros da limpeza e evitar danos nos materiais, transporte, montagem e desmontagem de equipamento; eliminação dos detritos acumulados nas zonas inferiores através de jacto de água a baixa pressão (máximo 2 atm) e manualmente em consolas, cornijas e saliências; armazenamento, remoção e carga de restos gerados para camião ou contentor; considerando um grau de complexidade médio.	m2	40,128
12	2.5	Eliminação de patologias devido a infiltrações derivadas da cobertura, incluindo tapamento de todas as fissuras existentes, bem como todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita execução.	vg	1
3	ALVENARIA			
13	3.1	Execução de pano exterior de 15 cm de espessura de alvenaria, em parede de fachada, de tijolo cerâmico furado triplo, para revestir, 30x20x15 cm, assente com argamassa de cimento M-5, com apoio mínimo de 2/3 do tijolo sobre a laje, ou sobre cantoneiras de aço laminado galvanizado a quente fixadas às testas da laje se, por erros de execução, o tijolo não apoia 2/3 sobre a laje. Incluindo p/p de marcação, nivelção e aprume, desperdícios e roturas, esperas, revestimento das testas de laje com peças cerâmicas, colocadas com argamassa de alta aderência, formação de padieiras através de alvenaria com armadura de aço nervurado, ombreiras e reentrâncias, execução de encontros e pontos singulares e limpeza.	m2	99,356
4	REBOCO DE PAREDES E TETOS INTERIORES			
4.1	Rebocos e guarnecimentos Exteriores			
14	4.1.1	Fornecimento e execução de reboco areado em platibanda exterior a construir, salpisco e emboço em argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, com aditivo hidrófugo do tipo "Skalatex", ou equivalente, incluindo, neste artigo, fornecimento, carga, transporte, descarga, preparação de superfícies e aplicação e todos os acessórios e trabalhos complementares necessários ao seu perfeito acabamento, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.	m2	21,613
5	REVESTIMENTO DE PAREDES			
5.1	Paredes Interiores			
5.1.1	Pintura com uma demão de primário tipo "Plastron Aquoso Anti Fungos, Algas e Antialcalino - Robbialac", Ref.ª "020-0200", ou equivalente, e três demão de esmalte aquoso tipo "Acrilsmalte", Ref.ª "068 Mate - Robbialac", ou equivalente, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.			
15	5.1.1.1	Cor branco, Ral 9010	m2	447,4947
5.2	Paredes Exteriores			
5.2.1	Pintura com uma demão de primário tipo "Primário Hidro-Armadura Branco - Robbialac", Ref.ª "020-0104", ou equivalente, três demão de tinta tipo "Aquarepell", Ref.ª "053 Mate - Robbialac", ou equivalente, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.			
16	5.2.1.1	Cor branco	m2	445,1649
6	REVESTIMENTO DE TETOS			
6.1	Pintura Interior			
6.1.1	Pintura com uma demão de primário tipo "Plastron Aquoso Anti Fungos, algas e antialcalino - Robbialac", Ref.ª "020-0200", ou equivalente, duas demão de tinta tipo "Robbiotel Aquosol", Ref.ª "052 Acetinado - Robbialac", ou equivalente, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.			
17	6.1.1.1	Cor branco	m2	177,188
7	COBERTURAS			
18	7.1	Fornecimento e montagem do revestimento de vertentes de coberturas inclinadas, com uma pendente de 6%, com painéis sandwich isotérmico com 5 ondas, de 50 mm de espessura e 1000 mm de largura, formados por dupla face metálica de chapa, acabamento pré-lacado, de espessura exterior 0,5 mm e espessura interior 0,5 mm e isolante de poliuretano, e acessórios, fixados mecanicamente a qualquer tipo de madre estrutural.	m2	243,1913
7.2	Capeamento metálico, de chapa dobrada de aço galvanizado, com pingadeira, espessura 0,8 mm, desenvolvimento 200 mm e 4 dobras; colocação com adesivo betuminoso de aplicação a frio sobre uma camada de regularização de argamassa de cimento, confeccionada em obra, com aditivo hidrófugo, dosificação 1:6, de 4 cm de espessura; e vedação das juntas entre peças e, se for o caso, das uniões com os muros com vedante adesivo monocomponente.			
19	7.2.1	Com desenvolvimento de 0,20 m.	ml	118,041



Município de Idanha-a-Nova

Procedimento ADE004-2021

20	7.3	Remate de chapa dobrada de aço galvanizado, espessura 0,8 mm, desenvolvimento 150 mm e 2 dobras; fixação com parafusos autoperfurantes de aço galvanizado.	ml	155,518
21	7.4	Fornecimento e colocação de remate para cumeeira de cobertura de painéis de aço galvanizado, através de chapa dobrada de aço, com acabamento galvanizado, de 0,8 mm de espessura, 40 cm de desenvolvimento e 3 dobras, com junta de estanquidade, colocado com fixações mecânicas. Inclusive junta de estanquidade.	ml	1,5
	7.5	Caleira interior para cobertura inclinada com uma pendente de 6%, com chapa dobrada de aço galvanizado, de 1,0 mm de espessura, 80 cm de desenvolvimento e 4 dobras. Inclusive acessórios de fixação das peças às placas e vedante de base neutra monocomponente, para vedação de juntas.		
22	7.5.1	100x250 mm	ml	44,077